KOOSKÕLASTUSTE KOONDTABEL

JRK NR	KOOSKÕLASTAV ORGANISATSIOON	KOOSKÕLASTUSE NR JA KUUPÄEV	KOOSKÕLASTUSE SISU	KOOSKÕLASTUSE ORIGINAALI ASUKOHT	MÄRKUS
1	2	3	4	5	6
1.	Maanteeamet	15.03.2019 Nr 15-2/18/13190-11	Olete esitanud Maanteeametile kooskõlastamiseks (Ehitisregistri menetlus nr 129488) Pärnu linnas riigitee nr 4 Tallinn–Pärnu–Ikla ühendustee nr 1930 Raeküla (edaspidi riigitee) km 0,315-0,63 kaitsevööndis asuva Riia mnt 116 kinnistule (katastritunnus 62509:038:0002) kavandatava tankla-teeninduskeskuse terviklahenduse (K-Projekt AS tööd nr 17082 ja 17055, Weidenberg OÜ töö nr 2017-16, Mellson Grupp OÜ töö nr 0618, Vedelgaas OÜ töö nr 185_TN_GV). Maanteeamet on esitanud nõuded ristumiskohtade ja tankla-teeninduskeskuse projekteerimiseks 17.10.2017 kirjaga nr 15-2/17-00014/639. Maanteeameti märkused projektile on esitatud järgnevalt. 1. Riigitee km 0,33 ristumiskoha parempöörde lisarada ei vasta kavandatava tankla liikluskoosseisule. Lahendamata on 18,75 m autorongi juurdepääs tanklale. 2. Riigitee äärde reserveeritud jalgratta- ja jalgtee (edaspidi JJT) koridoris ei ole võimalik tagada JJT kasutajatele ohutut liiklemist. Riigitee suunalt ei ole arvesse võetud põrkepiirde läbipainet liiklusõnnetuse korral. Kavandatava tankla suunalt	digikonteiner	

			ohustab JJT kasutajaid parkimiskorraldus, mis võimaldab parkida sõidukeid ja avada nende uksi selliselt, et need ulatuvad niigi erandlikule projekteerimistasemele vastava laiusega JJT tsooni. 3. Projektis on käsitlemata Pärnu maakonnaplaneering Rail Balticu raudtee trassi koridori asukoha määramiseks (edaspidi maakonnaplaneering). Riia mnt 116 kinnistu asub tervikuna maakonnaplaneeringuga määratud Rail Balticu trassi koridoris, millest tulenevalt on vajalik selgitada kavandatava tegevuse vastavust maakonnaplaneeringule. Lisaks juhime tähelepanu järgmistele asjaoludele. 4. Tankla liikluskorraldus on antud juhul lahendatud eeldusel, et tankla külastajate liiklusalased oskused ja teadmised on väga heal tasemel ning et nad liiguvad mööda ideaaltrajektoore. On küsitav, kas loodav liikluskeskkond tagab tegelikult sõidukite ohutu ja sujuva liikluse ning tankla rajatiste töökindluse, pikaealisuse ja pideva kasutusvalmiduse. 5. Maanteeametile teadaolevalt eeldab koostatav Rail Balticu eelprojekt Pärnus riigiteede nr 4 ja 59 ristmiku olulist ümberehitust. Selle mõjualasse jääb ka Riia mnt 116 kinnistu. Olukorras, kus Rail Baltic Estonia OÜ on jätnud projekti kooskõlastamata, ei ole sobilik, vajalik ega proportsionaalne piirata olulise riikliku tähtsusega transporditaristule parima võimaliku lahenduse leidmist Pärnut läbivale riigitee nr 4 lõigule kaheksanda (sh Raba tn 18		

			kinnistule planeeritav) tankla rajamise nimel. Soovitame peatada Riia mnt 116 kinnistu ehitusloa menetlus, kuni on selgunud Rail Balticu rajamise ning riigi- ja kohalike teede trasside muutmise ruumivajadus antud piirkonnas. 2 (2) Võttes arvesse eeltoodud oluliste puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 44 p 1, § 70 lg 2 p 2 ja lg 3, § 71 lg-d 1 ja 2 ja 99 lg 3 alusel **ei nõustu Maanteeamet ehitusloa andmisega** kõnealuse projekti alusel. Allkirjastanud digitaalselt /Tiit Harjak/		
2.	AS Aqua Marina (tellija)	18.04.2018	Tehnovõrkude koondplaan kooskõlastatud digitaalselt. /Tarmo Siimsaare/ volikirja alusel allkirjastatud digitaalselt	digikonteiner	
3.	Telia Eesti AS	19.04.2018 Nr. 30063399	Kooskõlastatud digitaalselt (vt. kooskõlastusleht) / Hans Sild/ allkirjastatud digitaalselt Kooskõlastus kehtib kuni 18.04.2019	digikonteiner	Peale kaitsetööde lõppu liini-rajatise kaitse-vööndis peab olema tagatud olemasolevate siderajatiste säilimine ja nõuetekohane kasutamine.
4.	Pärnu Vesi Aktsiaselts	24.04.2018 Nr 150050	AS Pärnu Vesi kooskõlastab esitatud töö. Kooskõlastus kehtib üks aasta. Allkirjastatud digitaalselt /Mati Juursalu/ insenerteenistuse juht	digikonteiner	

5.	Elektrilevi OÜ	26.04.2018 Nr 2057395704	Kooskõlastatu tingimustel: vt. kooskõlastusleht Allkirjastatud digitaalselt / Enn Truuts/ Elektrilevi OÜ	digikonteiner	Tingimused täitmiseks arendajale ja ehitajale.
6.	Leonhard-Weiss	09.05.2018	Kooskõlastatud joonis EL-ELT-1 /Enn Jaagor/ Piirkonna juht	e-kiri	

Projektijuht Heigo Jänes